



Àrea del Territori  
Medi Ambient i Sostenibilitat

Exp. gral.: X2024007129  
Exp. tipus: TSAG2024000564

## BASES DE LA 10a CONVOCATÒRIA PER L'ADJUDICACIÓ DELS HORTS SOCIALS DE MONTORNÈS DEL VALLÈS (2024-2025)

### ÍNDEX

1. Objecte de la convocatòria .....	2
2. Termini .....	2
3. Règim econòmic de les llicències .....	2
4. Condicions i requisits del sol·licitant .....	3
5. Documentació requerida .....	3
6. Criteris de selecció .....	4
7. Procediment de selecció .....	5
8. Adjudicació .....	6
9. Lliurament d'autoritacions .....	6
10. Comissió d'adjudicació (jurídica, social i econòmica) .....	6
 Annex 1: Sol·licitud d'hort dintre de la 10a convocatòria per l'adjudicació d'hortos socials de Montornès del Vallès .....	 7
 Annex 2: Declaració responsable .....	 7

**Àrea del Territori  
Medi Ambient i Sostenibilitat**Exp. gral.: X2024007129  
Exp. tipus: TSAG2024000564**1. Objecte de la convocatòria**

L'objecte d'aquesta convocatòria és l'adjudicació de les llicències d'ocupació privativa i us temporal dels horts socials de titularitat municipal al terme de Montornès del Vallès, exclusivament pel seu conreu agrícola i amb destinació a l'autoconsum i amb estricta subjecció al projecte d'hortos socials de l'Ajuntament de Montornès del Vallès, al seu Reglament, i a les seves normes d'ús i funcionament que son d'obligat compliment per tots els licitadors i adjudicatari dels horts socials.

En el moment de la redacció d'aquestes bases hi ha disponibilitat d'hortos, que podrà ser incrementada amb les finalitzacions de contracte, baixes, expulsions i/o renunciacions que es donin durant tot el procés de la convocatòria i fins al dia abans de la reunió de la Comissió d'adjudicació (i després de cara a la llista d'espera).

**2. Termini**

Les llicències d'ús privatiu de cadascun dels horts s'atorgaran per un període de 4 anys, prorrogables per un termini de 2 anys més de forma automàtica si transcorregut el termini dels 4 anys cap de les parts manifesta res en contra i sempre i quan es compleixin les condicions en la que va ser concedida (màxim termini citat a l'art. 4 del Reglament).

Pels casos en que, per manca de sol·licitants, no es disposi de suficients adjudicatari nous, l'Ajuntament es reserva la potestat de renovar als adjudicatari que han finalitzat el seu període màxim i que així ho sol·licitin. En aquests casos específics, el Decret de renovació determinarà el període complementari de renovació.

**3. Règim econòmic de les llicències**

El règim econòmic serà l'indicat a l'art. 5 del Reglament.

A tal efecte, els adjudicatari hauran de dipositar una fiança de 60 €, que hauran d'ingressar a la Tresoreria Municipal, com a requisit previ al lliurament de la parcel·la i subscripció de la formalització de l'adjudicació.

El dipòsit s'haurà de fer en el termini comprès entre la notificació de l'atorgament i la signatura i lliurament de claus. L'import d'aquesta fiança s'executarà per cobrir possibles danys o desperfectes, si es dona el cas, i es retornarà a la finalització del termini de la llicència d'ús privatiu de la parcel·la d'horta.

**Àrea del Territori  
Medi Ambient i Sostenibilitat**Exp. gral.: X2024007129  
Exp. tipus: TSAG2024000564**4. Condicions i requisits del sol·licitant**

Els interessats hauran de complir amb les següents condicions:

Les mínimes citades a l'art. 13 del Reglament:

- Persona física major d'edat.
- Empadronament al municipi amb un mínim de 6 mesos en el moment de la convocatòria.
- No disposar, a títol de propietari, arrendatari, usufructuari o similar, de cap altre hort o terreny de conreu, dintre de la comarca del Vallès Oriental.

En aquesta convocatòria no hi haurà cap requisit addicional específic de lamateixa.

**5. Documentació requerida**

La documentació mínima requerida als interessats serà la següent:

- Fotocòpia del DNI, passaport o permís de residència del sol·licitant.
- Declaració jurada responsable de complir amb la condició citada a l'art. 13.1.c. del Reglament (no disposar d'altre hort). (Annex d'aquesta convocatòria)

Documentació a presentar de forma voluntària (si no es presenta no puntuarà):

- Original i fotocòpia dels justificants dels cursos, cursets, seminaris, etc. de temàtica de horticultura ecològica del sol·licitant.
- Documentació acreditativa de diferents situacions d'especial atenció social, com per exemple:
  - Grau de disminució física o psíquica
  - Pensió no contributiva
  - Renda garantida a la ciutadania
  - Ingres mínim vital
  - Família monoparental
  - Família nombrosa
  - Víctima de violència de gènere
  - Derivacions d'altres serveis
  - Usuaris de "Aliments frescs" o "Càritas"
  - Qualsevol altra documentació acreditativa de diferents situacions d'especial atenció social.

**Àrea del Territori  
Medi Ambient i Sostenibilitat**Exp. gral.: X2024007129  
Exp. tipus: TSAG2024000564**6. Criteris de selecció**

Es valorarà únicament la situació del sol·licitant i no la seva unitat familiar a excepció del número de persones beneficiades.

**En cas que hi hagin menys o igual nombre de sol·licituds que horts disponibles**

No hi hauran criteris de selecció. Els horts disponibles s'atorgaran per sorteig entre els sol·licitants que compleixin les condicions establertes, restant lliures els horts que no disposin de sol·licitants (en cas que hi hagi menys sol·licitants que horts disponibles).

**En cas que hi hagin més sol·licituds que horts disponibles**

Es puntuarà la documentació addicional facultativa citada a l'art. 5 d'aquestes bases segons el barem que es cita a continuació.

**Barem de la valoració de mèrits individuals en aquest cas (Màxim 10 punts)**

- Situacions d'especial atenció social. Valoració a realitzar pels Serveis Socials en virtut de la documentació existent a l'Ajuntament i l'aportada per l'interessat. Es podrà realitzar en alguns casos concrets una entrevista personal amb l'interessat si Serveis Socials el considera convenient: Fins un màxim de 5 punts a valorar segons la situació per Serveis Socials.
- Acreditar haver realitzat un curs d'horticultura ecològica: 1 punt
- Per nombre de persones beneficiades de la unitat familiar: 0,25 per membre extra sense comptar el licitador amb un màxim de 1 punt
- Per ser un possible nou adjudicatari (que no ha estat mai adjudicatari): 1 punt
- Per haver-se presentat a la convocatòria immediatament anterior, quedant en llista d'espera, sense haver aconseguit ser adjudicatari: 1 punt
- Per tenir una edat igual o superior a 65 anys en la data de publicació d'aquestes bases: 1 punt
- Per haver estat adjudicatari en precari (art. 15.5 del Reglament) sense cap requeriment, apercibiment, o acta d'inspecció amb incompliments de Reglament: 2 punts
- Per haver estat membre actiu de la Junta de l'Associació d'Hortolans (el ser membre actiu s'acreditarà mitjançant informe de la Comissió de Seguiment): 5 punts.

**Àrea del Territori  
Medi Ambient i Sostenibilitat**Exp. gral.: X2024007129  
Exp. tipus: TSAG2024000564

- Pels actuals adjudicataris que es tornen a presentar per finalització de contracte, en cas de no haver tingut incompliments de Reglament reflectits a cap acta d'inspecció, cap requeriment, ni cap apercebiment: 1 punt.

**Desempats:**

Davant una situació d'empat a igual puntuació es tindran en compte aquests criteris de desempat i per aquest ordre:

- El licitador nou davant de l'antic
- Sorteig

**Casos específics de denegació de sol·licituds:**

La conflictivitat i/o faltes de respecte, demostrades tant en el procediment com en situacions anteriors de les quals es tingui constància seran determinants per a l'emissió d'un informe negatiu per esser adjudicatari. Aquesta circumstància podrà ser manifestada al procediment per qualsevol mètode (informe, declaració, informe de Policia Local, etc.).

En el mateix sentit, pels licitadors que ja siguin o hagin estat adjudicataris alguna vegada, la Comissió tècnica de gestió, seguiment, i avaluació, podrà emetre informes desfavorables vinculants en virtut de les seves competències determinades a l'art. 19 del Reglament.

Pels licitadors que siguin o hagin estat adjudicataris alguna vegada, i que hagin acumulat tres expedients informatius o de requeriment per incompliments del Reglament, que tractin del mateix tema, no podran ser adjudicataris, i quedaran exclosos del procés.

Pels licitadors que siguin o hagin estat adjudicataris alguna vegada, i que hagin estat revocats per incompliments del Reglament no podran ser adjudicataris, i quedaran exclosos del procés.

**7. Procediment de selecció**

El procediment de selecció serà l'indicat a l'art. 14 del Reglament. A tal efecte, el termini que s'assenyalarà per la presentació de sol·licituds serà de 20 dies.

La selecció de la parcel·la concreta que s'adjudiqui a cadascú es farà per sorteig, a excepció dels casos en que resultin adjudicataris hortolans que ja siguin titulars d'un hort. En aquests casos podran mantenir el mateix hort, si així ho han sol·licitat.

**Àrea del Territori  
Medi Ambient i Sostenibilitat**Exp. gral.: X2024007129  
Exp. tipus: TSAG2024000564**8. Adjudicació**

El procediment d'adjudicació serà l'indicat a l'art. 15 del Reglament.

A tal efecte, en el supòsit que amb les adjudicacions d'una convocatòria no s'hagin cobert tots els horts disponibles, es mantindrà oberta la convocatòria segons s'estipula a l'art. 15.4 del Reglament.

**9. Lliurament d'autoritzacions**

El procediment d'adjudicació serà l'indicat a l'art. 17 del Reglament.

A tal efecte, els adjudicataris hauran de pagar la fiança i signar el contracte d'adjudicació, dins el termini de 15 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació.

**10. Comissió d'adjudicació (jurídica, social i econòmica)**

La Comissió d'adjudicació, té les funcions designades a l'art. 19 del Reglament. A tal efecte els membres d'aquesta Comissió per aquesta convocatòria seran:

- El/la regidor de medi ambient de l'Ajuntament de Montornès del Vallès presidirà aquesta Comissió.
- La secretària de l'Ajuntament o tècnic jurídic designat per la mateixa
- La interventora de l'Ajuntament o tècnic econòmic designat per la mateixa
- Un tècnic designat per Benestar Social
- Un tècnic de medi ambient
- La coordinadora tècnica del projecte

També podran existir altres membres temporals que podran ser convidats a reunions concretes d'aquesta Comissió d'adjudicació, si així es determina dintre de la mateixa, en virtut i segons la temàtica de les reunions: els tècnics de Serveis Socials, de Joventut, de Promoció Econòmica, d'Ensenyament, de Participació, de Medi Ambient, etc. així com el cap de la Brigada municipal o persona en la qual delegui, membres de la Junta de l'Associació d'Hortolans, o representants de les entitats adjudicatàries de parcel·les col·lectives, que puguin ser determinants per resoldre temes concrets que es puguin plantejar en cada moment.

Document signat electrònicament

Codi Segur de Verificació: b0f1b8a6-c5b4-4cc2-9bfc-84e5448fc9be  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081363\_2024\_8338571  
Data d'impressió: 25/10/2024 11:19:52  
Pàgina 7 de 7

**SIGNATURES**  
1.- JOSE MANUEL PEREZ RODRIGUEZ (Tècnic medi ambient), 24/10/2024 14:52:12



**Àrea del Territori  
Medi Ambient i Sostenibilitat**

Exp. gral.: X2024007129  
Exp. tipus: TSAG2024000564

Annex 1: Sol·licitud d'hort dintre de la 10a convocatòria per l'adjudicació d'hortos  
socials de Montornès del Vallès.

Annex 2: Declaració responsable