



**ANNEX 01 | AL PROYECTO TÉCNICO PARA LA
SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL |
Almacenaje y distribución de productos químicos
REF. NADICO 21/6863**

TITULAR: DEPÓSITOS DE COMERCIO
EXTERIOR S.A.

SITUACIÓN: **Calle Camí de Can Pla, 5A**
Polígono Industrial Congost
CP 08170, Montornes del Vallès
(Barcelona)

MAYO 2.023

INDEX

SOLICITANTE	3
<i>IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR:</i>	3
<i>DATOS DEL EQUIPO TÉCNICO REDACTOR</i>	3
<i>DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIONES</i>	3
1. DATOS GENERALES	4
1.1 OBJETO	4
2. ENMIENDAS.....	4
2.1 Enmienda 1	4
2.2 Enmienda 2	4
2.3 Enmienda 3	4
2.4 Enmienda 4	5
3. CONCLUSIÓN	6

APENDICE

APENDICE 1: Documentación complementaria

- CIF titular.

PLANOS

ANEXO 01 A LA SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL DE UNA ACTIVIDAD LOGÍSTICA PARA ALMACENAJE Y DISTRIBUCIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS EN UN ESTABLECIMIENTO UBICADO EN LA CALLE CAMÍ DE CAN PLA, NÚM. 5 DEL POLÍGON INDUSTRIAL CONGOST DEL TM DE MONTORNES DEL VALLÈS (BARCELONA)

SOLICITANTE

IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR:

- Titular:

DENOMINACIÓN SOCIAL: **DEPÓSITOS DE COMERCIO EXTERIOR S.A. (DECOEXSA)**
NIF: **A20028064**
DOMICILIO SOCIAL: **ANAKA s/n**
POBLACIÓN: **IRUN (20301 Guipuzcoa)**
REPRESENTANTE: **Sr. Antonio Casanovas Moreno, NIF: 27.448.999V**

- Establecimiento:

DENOMINACIÓN SOCIAL: **DEPÓSITOS DE COMERCIO EXTERIOR S.A. (DECOEXSA)**
NIF: **A20028064**
DOMICILIO EMPLAZAMIENTO: **C/ Camí Can Pla, 5A
Poligono Industrial Congost
CP 08170, del TM de Montornès del Valles, Barcelona**

COORDENADAS:

LATITUD-LONGITUD Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84
LATITUD NORTE: 41.561481
LONGITUD OESTE: 2.266366

(UTM Huso 31)

X 438814,5
Y 4601324,3

PARCELA CADASTRAL: 8816603DG3081N0001LQ

En el **plano 1** se detalla gráficamente la situación del establecimiento.

DATOS DEL EQUIPO TÉCNICO REDACTOR

El equipo técnico encargado de la redacción de la presente memoria técnica es el siguiente:

JORDI CODINA FONT

Ingeniero Técnico Industrial (colegiado núm. 11.835 del CETIB)

DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIONES

NADICO INDUSTRIAL MANAGEMENT, S.L.

Carrer Xaloc, núm. 1 porta 4 2A planta

Edifici CNV - Pol. Ind. Can Volart

08150 Parets del Vallès

Tf. 902.197.230 Fax. 93.562.13.66

MEMORIA TÉCNICA

1. DATOS GENERALES

1.1 OBJETO

El objeto del presente Anexo es dar contestación al requerimiento de aportación de documentación y enmienda efectuados al PROYECTO TÉCNICO DE SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL PARA UNA ACTIVIDAD DEDICADA A ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS (almacén logístico), con n.º de visado 2022905390 de fecha 06/04/2022 por parte del Consejo Comarcal del Vallès Oriental (de ahora en adelante CCVO) según expediente n.º X2022007943 del mismo organismo y expediente municipal TALA2022000014, en cuanto a la declaración de suficiencia e idoneidad del proyecto acuerdo con la ley 20/2009.

2. ENMIENDAS

2.1 Enmienda 1

Document d'identificació fiscal del titular.

Se aportó en la primera tramitación juntamente con el resto de documentación, pero atendiendo que servicios municipales indicaron la pérdida informática de documentos se aporta CIF adjunto en esta memoria como apéndice y también como archivo independiente.

2.2 Enmienda 2

Identificació detallada de la superfície dels patis en funció dels usos que se'n fa (zones de càrrega i descàrrega, zones de circulació, aparcaments, jardí, etc.). En aquest sentit, en els plànols de març de 2022 s'indica la totalitat de la superfície exterior però no se'n detalla els seus usos i la superfície ocupada per aquests.

Tal como se observa en los planos aportados no existen zonas ajardinadas.

Toda la superficie exterior se destina a zonas de circulación y aparcamiento (los 3.976,65 m² indicados).

Los muelles (zonas de carga y descarga) quedan bajo forjado de planta primera (en porche) por lo que están contemplados en el cómputo de superficie ocupada (con un total de 515,02 m²).

2.3 Enmienda 3

Estudi d'impacte acústic detallat d'acord amb l'article 39.2.a de la Llei 20/2009, de 4 de desembre i l'article 18 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos. La determinació dels nivells d'avaluació de la immissió acústica (Lar) s'ha de fer d'acord amb els annexos 3 i 4 de la Llei 16/2002 modificats pel Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament que la desenvolupa, tenint en compte els períodes de dia, vespre i nit, i les diferents fases de soroll i les correccions de nivell corresponents (Kf, Kt i Ki). En aquest sentit, respecte al projecte de març de 2022 s'aprecien les deficiències i/o mancances següents:

a) S'ha de tenir en compte el funcionament simultani de totes les fonts de soroll tant exteriors com interiors, considerant l'aïllament acústic propi de l'envolupant de l'edifici i l'atenuació acústica per la distància.

b) Cal justificar el compliment dels valors límit d'immissió de soroll en els receptors pels quals resulti més desfavorable la percepció de soroll, encara que es tracti d'establiments industrials.

El estudio acústico presentado ya consideraba las fuentes de ruido exteriores y sumaba la fuente interior. Se indicaba según se transcribe:

El cual supone por cada fachada (añadiendo también los 25 dBA de emisión interior):

- *Fachada delantera: 52 dBA*
- *Fachada norte, este y oeste: 48 dBA*

Considerando que estos valores ya son inferiores (sin atenuación por distancia a receptores) a los indicados en el Mapa de Capacitación Acústica del T.M. de Montornès del Vallès (para zona C2 55 db) no se consideró necesario añadir la atenuación por distancia.

A pesar de lo anterior se añaden a continuación cálculos de atenuación a receptores vecinos.

Considerando que la maquinaria exterior se sitúa en un único plano reflectante, suelo, se utiliza la siguiente fórmula que relaciona la potencia acústica con la presión sonora:

$$L_p = L_w - 20 \log r - 11 + D1, \text{ donde}$$

D1: directividad; que toma valor de 2 para un plano único reflectante.

R: radio de actuación (se considera la distancia a receptores) siendo:

- Fachada noreste: 45 m
- Fachada noroeste: 75 m
- Fachada oeste: 110 m

Resultan los siguientes valores:

- Fachada noreste: 16,90 dBA
- Fachada noroeste: 12,50 dBA
- Fachada oeste: 9,20 dBA

Por lo tanto, se considera que tanto el nivel sonoro interior como exterior es totalmente compatible por la zona donde se encuentra y en el caso más desfavorable de franja nocturna.

2.4 Enmienda 4

Documentació descriptiva i gràfica que acrediti el compliment de les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi, d'acord amb els articles 5.1, 5.2 i 6.2 del Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi, atès que les dutxes dels vestuaris es consideren unes instal·lacions afectades per aquest Decret.

Tal y como se indicó en la memoria del proyecto presentado, la instalación de agua caliente sanitaria contempla los requisitos descritos en el apartado 5.2 del Decreto 352/2004 nombrado.

Se adjuntan planos de la instalación.

En cuanto al punto 6.2 del Decreto se dispondrá de contrato de mantenimiento que aseguren todos los controles que se indican.

3. CONCLUSIÓN

Con los datos reseñados en el presente anexo y los planos que se adjuntan, a criterio del facultativo suscribiente, se considera que son suficientes para la obtención de la correspondiente Licencia ambiental, quedando el interesado a disposición de este Organismo para efectuar cuántas modificaciones sean necesarias.

Parets del Vallès, a 03 de MAYO de 2023

EL TITULAR

EL TÈCNIC

APENDICE 1: Documentación complementaria (CIF titular)

TARJETA DE PERSONAS JURIDICAS
Y ENTIDADES EN GENERAL

Código de Identificación:

A20028064

NOMBRE, DENOMINACION o RAZON SOCIAL

DEPOSITOS DE COMERCIO EXTERIOR SA

DEC QEXSA

ANAGRAMA

DOMICILIO SOCIAL	}	BO	ANA KA		
		SG		NOMBRE DE LA VIA PUBLICA	NUMERO
		IR UN		GUI PU ZCOA	
			MUNICIPIO	DP	PROVINCIA
DOMICILIO FISCAL	}	BO	ANA KA		
		SG		NOMBRE DE LA VIA PUBLICA	NUMERO
		IR UN		GUI PU ZCOA	
			MUNICIPIO	DP	PROVINCIA
ACTIVIDAD PRINCIPAL		TRANSPORTES POR AUTOCAMIONES Y FERRO			

El Subdirector General de Informática Fiscal.

9253 C

Epigrafe Apdo. Núm



PLANOS
